



INVEST IMMO



484 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2011

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, pas de vis à vis, Volets roulants électriques, Adoucisseur d'eau, Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage Fenêtres PVC, Store électrique terrasse, Piscine 9,50X4, bache..., Terrasse travertin 35m, Garage carrelé et isolé

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix TTC

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume réf. 874V238M - mandat n°1725

ST MAXIMIN 83470: EN EXCLUSIVITE Dans un environnement calme et champêtre, nous vous proposons cette charmante maison récente, de plain-pied, au goût du jour et fonctionnelle, de type 5 composée : D'une entrée desservant d'un côté : l'espace vie, cuisine équipée ouverte sur le séjour donnant accès sur la terrasse de 35 m² exposée Sud /Ouest vue piscine. Et de l'autre : le coin nuit proposant 4 chambres dont 1 suite avec salle d'eau, placards, 1 salle de bain, 1 wc.

Le tout sur un terrain de 1500 m clos, boisé . Piscine 9,5 x 4 avec sa plage en bois et sa douche. Le garage isolé, carrelé communique avec à la maison.

Dépendances. Fosse aux normes. N'hésitez pas à me contacter. Brigitte VATON 06 20 62 77 21. RC 494825656. EI. Honoraires charge vendeur.

Frais et charges :

484 000 € honoraires d'agence inclus



04 94 04 25 08 - bagueteric2183@gmail.com - www.investimmo83.com

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet