Tel : 04 94 04 25 08

INVEST IMMO

www.investimmo83.net

317 000 €

Maison de village à vendre
5 pièces
Surface : 110 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1940
Exposition : Sud
Vue : Panorama urbain
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C

Maison de village Rousset réf. 874V255M - mandat n°4425

Au coeur du joli village de Rousset, maison de village d'environ 110m2 habitable entièrement remise aux gouts du jour. Vous serez séduit par le charme de l'ancien mêlé à des aménagements modernes. En effet cette maison propose une belle cuisine aux gouts du jour, un séjour avec cheminée et poutres apparentes.

Au 1er étage vous découvrirez une grande chambre, une seconde, salle de bain et wc; le dernier étage vous offrira deux chambres supplémentaires dont une suite avec salle d'eau et wc ainsi qu'une buanderie. Venez la decouvrir sans tarder.

Ingrid KINOSSIAN 0778824497

kinossian.ingrid@orange.fr

RSAC AIX N° 982399214
Frais et charges :
Bien en copropriété