

240 000 €

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings



**Maison Pourcieux réf. 874V164M - mandat n°9823**

Vidéo de présentation en copiant ce lien <https://www.youtube.com/watch?v=1aE9AzyXuLc>

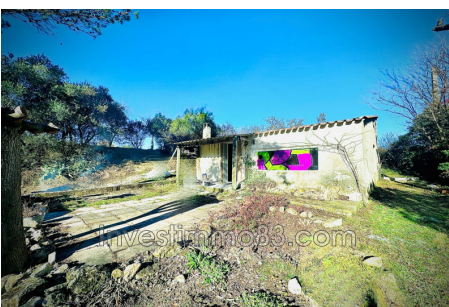
#### POURCIEUX

Maison de plain-pied de type 4 de 65 m<sup>2</sup> environ sur 600 m<sup>2</sup>.

Vous profiterez d'un environnement exceptionnel verdoyant et calme avec vue dégagée sur le Mont Aurélien.

La maison se compose d'une pièce à vivre exposée sud, d'une salle de bains avec wc, d'une chambre en rdc et de deux chambres mansardées et en enfilade.

Travaux à prévoir. Présentation sur photo après travaux grâce au home staging



Tél: 04 94 04 25 08 [baqueteric2183@gmail.com](mailto:baqueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)  
240 000 € honoraires d'agence inclus

Invest Immo 83 - 4 place de Laitre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet