

**364 000 €**

**Maison à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 101 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1650 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1983**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Micro station conforme, climatisation  
reversible, Fenêtre bois double vitrage,  
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double  
vitrage, Arrosage automatique, Portail  
automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison Garéoult réf. 874V169M - mandat n°1724**

Maison de plain-pied située dans un quartier résidentiel au calme, composée d'une pièce de vie agréable avec cheminée et climatisation reversible, une grande cuisine, trois chambres, une salle de bains et un grand garage d'environ 20 m<sup>2</sup>.

La maison est éditée sur un terrain d'environ 1620 m<sup>2</sup> entièrement clôturé avec portail automatique et une micro station aux normes.

**Ne tardez pas !!!**

**Frais et charges :**

**364 000 € honoraires d'agence inclus**



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet