



## Prix sur demande

Maison à vendre Surface : 82 m²

Surface séjour : 16 m² Surface terrain : 550 m² Année construction : 1965

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

3 chambres 1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette1 garage1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Maison Gardanne réf. 874V272M - mandat n°7525

Sur le secteur de Biver, maison à rénover d'environ 82m2 plus sous-sol offrant un large potentiel.

En effet cette maison traditionnelle des années 60 propose

au rez de chaussée : une véranda, un sous-sol avec salle d'eau et garage.

A l'étage vous trouverez la partie habitable de la maison comprenant trois chambres, un séjour, une cuisine, salle d'eau et toilettes séparés.

Document non contractuel 19/10/2025 - Prix T.T.C







04 94 04 25 08 - bagueteric 183@gmail.com - www.investimmo83.com
Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume kinossian.ingrid@orange.fr
RCS 840046866 - Document non contractuel - Bareme de prix disponible sur notre site internet

Frais et charges :