Tel : 04 94 04 25 08

INVEST IMMO

www.investimmo83.net

485 000 €

Maison à vendre
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface séjour : 41 m²
Surface terrain : 36 m²
Année construction : 2008
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
GARAGE FERME, PLACE DE PARKING, BUREAU OU CHAMBRE, quartier Costebelle, Double vitrage, aucun travaux, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Maison Hyères réf. 874V233M - mandat n°1625

À découvrir rapidement, maison récente située dans un parc résidentiel sécurisé dans le quartier de Costebelle.

Maison sur deux niveaux composée d'une pièce à vivre lumineuse et spacieuse ouverte en partie sur la cuisine équipée avec plafonds rampants, wc indépendant.

La partie nuit se compose de deux grandes chambres avec placards, un bureau pouvant faire office de chambre d'amis, une salle d'eau et un wc indépendant.

Chaque niveau possède une belle terrasse avec une vue dégagée.

La maison dispose également de deux petits extérieurs, d'une place de stationnement privative et d'un garage fermé.

04 94 04 25 08 - bagueteric2183@gmail.com - www.investimmo83.com
Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume
RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à me contacter au 06.03.71.73.07
- Virginie MARTIN

EI - Rsac Draguignan 484730205

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 960 €
Bien en copropriété
5 lots dans la copropriété 485 000 € honoraires d'agence inclus