



150 000 €

Appartement à vendre

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1973

Exposition : Ouest

Vue : Hippodrome

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Entièrement refait, Résidence sécurisée, Calme, Vendu meublé, Résidentiel, climatisation, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Hyères réf. 874V139A - mandat n°4325

Studio situé au port d'Hyères

Beau studio d'environ 24 m² vendu entièrement meublé, idéal pour des vacances au bord de la mer ou de la location saisonnière, possibilité d'en faire sa résidence principale.

L'appartement est composé d'une pièce de vie agréable avec un lit double faisant office de canapé la journée, un coin nuit avec deux lits simples, un coin cuisine équipé aménagé, une salle de bains avec wc, sans oublier sa terrasse exposée ouest offrant une vue sur l'hippodrome.

La résidence est bien entretenue, les charges sont d'environ 100 € par mois comprenant la consommation d'eau et l'électricité.



04 94 04 25 08 - bagueteric2183@gmail.com - www.investimmo83.com
N'hésitez pas à me contacter au 06.03.71.73.07 Virginie Martin
Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume
RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

RSAC Draguignan 484730205 - EI

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

150 000 € honoraires d'agence inclus