

**599 000 €**

**Appartement à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 86 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Aix-en-Provence réf. 874V98A - mandat n°2724

Vidéo de présentation en copiant ce lien : <https://www.youtube.com/watch?v=eDlZzEFvBQ> ou en tapant Laurent Lambert Invest Immo 83 sur Youtube.

Proche du centre-ville et des commodités, dans une résidence de standing avec ascenseur, agréable appartement traversant de type 4 de 86 m<sup>2</sup>.

Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 40 m<sup>2</sup> doublement exposée, d'une grande cuisine équipée, de trois chambres dont une suite parentale, d'une grande salle de bains et d'un wc séparé.

Les beaux espaces intérieurs s'accordent parfaitement à la grande terrasse couverte de 34 m<sup>2</sup> exposée Sud/Est.

Climatisation réversible. Box en sous-sol.



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet