

**118 500 €**

**Appartement à vendre**

**2 pièces**

**Surface : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement Trets réf. 874V82A - mandat n°8523**

TRETS (13710) Proche de la mairie et de toutes les commodités, dans un immeuble de 3 lots avec faibles charges, agréable appartement au premier étage de type 2 de 42 m<sup>2</sup> environ.

Il se compose d'une cuisine américaine, d'un séjour et d'une salle d'eau avec wc. Idéalement situé et exposé sud.

IDEAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT.

Ce bien vous est présenté par l'agence immobilière Invest Immo 83. Votre conseiller Laurent LAMBERT 0637763295. Honoraires charge vendeur.

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 118 500 € honoraires d'agence inclus



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet