



## Prix sur demande

Appartement à vendre

2 pièces

Surface: 37 m<sup>2</sup>

Année construction: 2025 Exposition: Sud ouest

Vue: Dégagée

Eau chaude: Individuelle gaz

État intérieur : Neuf Standing: Résidentiel État immeuble : Neuf

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, 1 place de stationnement, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 parking

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B





## Appartement Hyères réf. 874V129A - mandat n°1925

Proche du centre-ville de Hyères, venez découvrir ce bel appartement neuf, très lumineux exposé sud-Ouest offrant une vue dégagée sur une terrasse spacieuse.

L'appartement est composé d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine, une grande salle d'eau avec wc et une grande chambre avec un placard.

L'appartement est situé dans une résidence sécurisée au 3 éme étage avec ascenseur, il dispose d'une place de parking.

Les charges sont d'environ 70 €/mois.

Opportunité à saisir, ne tardez pas.

Contact Virginie MARTIN 06.03.71.73.07





04 94 04 25 08 - bagueteric2183@gmail.com - www.investimmo83.com Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet