

**Prix sur demande****Appartement à vendre**

2 pièces

Surface : 26 m²Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Grande terrasse, Résidentiel,

Stores électriques, Volets roulants
électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E****Appartement Hyères réf. 874V162A - mandat n°0626**

Hyères, résidence sécurisée T 1 bis avec extérieur situé à quelques minutes à pied du centre-ville.

L'appartement est composé d'une pièce de vie agréable exposée Sud Est avec cuisine équipée aménagée, une salle d'eau avec wc et d'une terrasse semi fermée et chauffée d'environ 13m² vient compléter ce bien, attenant à une grande terrasse d'environ 38 m².

Aucun travaux à prévoir, l'appartement est vendu entièrement meublé peut convenir pour de la location saisonnière.

Place de parking privative et cave.

Charges 75 €/mois

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C

