

699 000 €

**Maison for sale**

**5 rooms**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living space : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 801 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**Indoor condition : Bon**

**Outdoor condition : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, double glazing, Buanderie, Portail automatique, calm

4 bedroom

2 terraces

1 bathroom

1 shower

2 WC

2 garages

5 parkings

**Classe énergie (dpe ancienne version) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges ancienne version) : A**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



**Maison Meyreuil réf. 874V155M - mandat n°7823**

On the heights of MEYREUIL,

On ideally exposed land with open views, magnificent type 5 house of 140 m<sup>2</sup> with careful fittings.

For your comfort, you will benefit from a living room of 60 m<sup>2</sup> ideally exposed with its equipped kitchen, 4 bedrooms including a master suite, a shower room, a bathroom and a garage. 32 m<sup>2</sup>.

The land fits perfectly with the house with two terraces and a beautiful swimming pool area.

Reversible air conditioning and fireplace.

ASSURED CRUSH. TO DISCOVER.

Contact: Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Sales agent 920 635 737 RSAC DRAGUIGNAN

Frais et charges :

699 000 € honoraires d'agence inclus



Tél: 04 94 04 25 08 bagueteric2183@gmail.com - www.investimmo83.com

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet