

**483 000 €**

**Maison for sale**

**6 rooms**

**Surface : 104 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living space : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 1676 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1984**

**Exposure : Est ouest**

**View : Dégagée**

**Hot water : Electrique**

**Indoor condition : Bon**

**Outdoor condition : Bon**

**Cover : Tuiles**

**Benefits :**

Piscine chauffée pompe à chaleur, Volets électriques, Réserve d'eau + pompe, Cheminée insert + clim, Chambre de plain-pied, Double vitrage PVC, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Dépendances

4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

**Energy class (old measure) : C**

**Climate class : A**

01/05/2024 - Prix T.T.C



**Maison Le Val ref. 874V180M - mandat n°2124**

LE VAL 83: In a rural setting with a clear view, this charming single storey house, type 5/6, functional offering great amenities. It consists of a beautiful living space including an equipped kitchen. Fees payable by the seller. Commercial agent Brigitte VATON RC 494825656. EI.

Fees and charges :

483 000 € fees included



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet