

129 000 €

Apartment for sale

4 rooms

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface of the living space : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Indoor condition : a refresh

État immeuble : Bon

Prestations :

double glazing, calm, residential

2 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

1 cellar



### Apartment Marseille réf. 874V72A - mandat n°6323

MARSEILLE (13013) Old cypress park,

Close to amenities and in a quiet area, on the third floor, a 72 m<sup>2</sup>, 3/4-room, through and bright apartment.

You will enjoy 2 bedrooms with the possibility of a third, a shower room, a toilet, a through living room, a separate kitchen, a loggia, a balcony and a cellar in the basement.

**STRONG POTENTIAL. TO DISCOVER QUICKLY.**

Fees charged to the seller. Contact: Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Sales agent 920 635 737 RSAC DRAGUIGNAN

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

129 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Tél: 04 94 04 25 08 [bagueteric2183@gmail.com](mailto:bagueteric2183@gmail.com) - [www.investimmo83.com](http://www.investimmo83.com)

Invest Immo 83 - 4 place de Lattre de Tassigny - 83470 Saint Maximin la Sainte Baume

RCS 840046866 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet