



269 000 €

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Rénové**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Trets réf. 874V97A - mandat n°9323

Vidéo de présentation en copiant ce lien <https://www.youtube.com/watch?v=XNBWjik9hyw>

### TRETS

Proche du centre et des commodités, maison de ville traversante et lumineuse de type 3 de 55 m<sup>2</sup> environ.

Vous profiterez de 2 belles chambres dont une de 14 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec wc, d'un séjour doublement exposé et d'une cuisine américaine.

Le tout avec terrain attenant de 60 m<sup>2</sup> avec cabanon.

Facilité de stationnement à proximité.

