



INVEST IMMO



750 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 390 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Marseille réf. 874V240M - mandat n°1825

Vidéo de présentation en copiant ce lien dans un navigateur internet

: <https://www.youtube.com/watch?v=vZaR9he71rg> ou en tapant Laurent Lambert Invest Immo 83 sur Youtube.

Proche des commodités, au calme, à deux pas de la mer et de la montagne, dans un quartier recherché de Marseille, agréable maison de plain-pied de 73 m² sur une parcelle d'environ 400 m².

Vous profiterez d'une pièce à vivre de 44 m² doublement exposée, d'une cuisine séparée, d'une chambre avec placards, d'une buanderie et d'une salle d'eau avec wc.

Climatisation réversible. Poêle. Abris voiture. Atelier.

