



749 000 €

Villa contemporaine à vendre

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 706 m²

Année construction : 2014

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Bouc-Bel-Air réf. 874V201M - mandat n°6024

Vidéo de présentation en copiant ce lien : <https://www.youtube.com/watch?v=UhmIFG3QJF8> ou en tapant sur Youtube : Laurent Lambert Invest Immo 83

Au coeur de Bouc-Bel-Air, dans un environnement calme.

Sur un terrain de 700 m² entièrement clôturé avec piscine traditionnelle 6x3 et garage, magnifique villa contemporaine de type 5 de 125 m² de 2014.

Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 45 m², d'une cuisine américaine avec son cellier, de 4 chambres dont une suite parentale au rdc et d'une salle d'eau.

Vous apprécierez la terrasse exposée sud avec sa pergola et le soin apporté à chaque détail aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur.

